

2021/0393

Sitzung des Ortsgemeinderates Katzwinkel (Sieg) am 11.11.2021

Tagesordnungspunkt: 1

Betr.: Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des Bebauungsplans "Oberkatzwinkel II". Würdigung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Beschlussfassung zur Offenlage der Planung gemäß § 3 Abs. 2 und §4 Abs. 2 Baugesetzbuch

Zuständiger Fachbereich: Fachbereich 3 - Bauen und Infrastruktur
Fachbereichsleiter/-in: Frau Kerstin Roßbach

Sach- und Rechtslage:

Der Vorentwurf des Bebauungsplans 2. Änderung „Oberkatzwinkel II“ wurde als Entwurfsplanung dargestellt und die frühzeitige Beteiligung der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3(1) und 4 (1) BauGB durchgeführt. Diese fand in der Zeit vom 06.08. bis einschließlich 06.09.2021 statt. Einige Behörden beantragten zudem coronabedingte Fristverlängerungen. Seitens der Öffentlichkeit wurden keine Stellungnahmen vorgetragen, 15 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gaben Stellungnahmen ab. Die Stellungnahmen werden in der Sitzung vorgetragen und interpretiert. Dann erfolgen die Abwägungsvorschläge, die in den jeweiligen Beschlussvorschlag münden. Die entsprechenden Vorschläge zur Würdigung sind als Anlage 1 beigefügt und werden einzeln in der Sitzung bewertet.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat hat die Stellungnahmen abgewogen und beschlossen. Der Ortsgemeinderat bittet die Verwaltung, die Offenlage durch Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) und der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4(2) BauGB durchzuführen.

Berno Neuhoff
Bürgermeister

Hubert Becher
Ortsbürgermeister

Einstimmig beschlossen
..... Ja-Stimmen
..... Nein-Stimmen
..... Enthaltungen

§ 22 GemO (Ausschlussgründe) bitte beachten.

Kopie