Bestands- und Konfliktkarte

Verbandsgemeinde Wissen

Legende :

(Biotoptypennummer nach Biotoptypenkatalog Rheinland - Pfalz LfUG , Stand 8 / 96)

- G 2000 Bach
- G 6210 Weiher und Teiche außerhalb der Zwischenzone
- O 4100 Dauerfeuchte Wiesen
- O 5000 Wiesen mittlerer Standorte
- S 1200 verstädterte Dorfgebiete
- S 2000 Grünflächen und Erholungsanlagen
- S 6200 Straßen, Wege und Plätze
- X 1320 Baumhecke (Laubholz)
- X 1320 Baumhecke (Nadelholz)
- X 1400 Einzelbäume, Baumgruppen, Alleen
- X 2300 Säume und Raine
- Z 0503 Schotterwege
- Plangebietsgrenze

Konflikte

- Grenze Konfliktbereich
- K1 Flächeninanspruchnahme und Funktionsverlust von Biotoptypen/-strukturen infolge Beseitigung der Vegetationsdecke (anlage- und baubedingte Beeinträchtigung der Lebensraumfunktion für Tiere und Pflanzen)
- K2 Versiegelung, Verdichtung und Durchmischung von Boden infolge Errichtung baulicher Anlagen, Bau von Zufahrten, Anlage von befestigten Oberflächen, Bodenauf- und -abtrag, Baustellenverkehr, Ablagerung von Baumaterialien
- K3 Störung des Bodenwasserhaushaltes durch Flächenversiegelung aufgrund:
  - Erhöhung des Oberflächenabflusses
  - Verringerung der Grundwasserneubildungsrate
- K4 Beeinträchtigung des Landschaftsbilds und Eingriff in die vorhandene, gewachsene Geländegestalt durch Überbauung von landschaftsbildbedeutsamen Freiflächen mit bestehenden Blickbeziehungen über den Eingriffsbereich hinaus.

Datum	Änderung	geändert	geprüft	Index

Bauherr	**VG Wissen, Rathausstraße, 57537 Wissen**
Projekt	Bebauungsplan "Neurom", OG Katzwinkel
Darstellung	**Bestands- und Konfliktkarte** **Entwurf**

BRENDEBACH INGENIEURE GmbH
WISSEN · BONN · KREUZTAL
FRANKENTHAL 16 **TELEFON 02742 / 9307- 0**
57537 WISSEN **TELEFAX 02742 / 9307-80**
e-Mail: info @ brendebach.de www.brendebach.de

Blattgröße	Unterschrift		Auftrag Nr.	
850 x 594			07/0518	
Maßstab	1 : 500		Plan	Index
gezeichnet	M. Stinner	Datum	Lp L 1	
geprüft		Dezember 2005		